

Generalforsamling i Grundejerforeningen De Fire Haver

på Roberthus tirsdag den 30. april 2019 kl. 19:00

Dagsorden iflg. vedtægter

1. Valg af dirigent og referent.

Formanden byder velkommen, Robert Nielsen valgt som dirigent, Flemming Sørensen valgt som referent. Generalforsamlingen er betinget godkendt idet indkaldelsen ikke er offentliggjort på hjemmesiden.

Dirigenten indstiller til bestyrelsen at hjemmesiden nedlægges.

Der er ingen der har medbragt fuldmagter, til afgivelse af stemmer.

2. Bestyrelsens beretning om det forløbne år.

Formanden beretter at bestyrelsen har konstitueret sig efter sidste generalforsamling med Christian Thomsen som formand.

Der er 139 husstande, hvoraf 78 er tvungne medlemmer.

I regnskabet 18/19 har der ikke været udgifter til snerydning

Legepladser:

På holmens legeplads nye gynger, samt et nyt skilt til Holmen.

På Syrenhaven legeplads er der arbejdet på en efter bestyrelsens mening færdiggørelse, projektet forventes færdigt inden for de næste 14 dage. Med et ca. 20 m² fliseareal med et sejl til skygge for solen, samt en bålplads med en grillrist. Bestyrelsen håber at beboerne i området vil benytte pladsen mere efter de nye tiltag.

På område mellem Syrenhaven og Æblehaven er der tyndet kraftigt i træer og buske. Om det er tilstrækkeligt, vil vi lade op til den nye bestyrelse at vurdere.

De grønne områder er vedligeholdt efter en plan fra VK

Gadebanden er et samarbejde mellem VK og de enkelte foreninger i Egtved, der er tyndet ud i læhegnet mellem Rosenhaven og Egtvedvej. Der vil efter et par år blive vurderet om der skal tyndes yderligere.

Bestyrelsen har indgivet ønske om at ændre vigpligten i Syrenhaven, samt ønske om striber på midten af stamvejen.

Indkommet et forslag omkring at gøre opmærksom på reglerne omkring henkastning af haveaffald på fællesarealerne.

Der er afholdt et arrangement hvor der ønskes glædelig jul, der var i 18 ikke den store opbakning til arrangementet.

Fri debat:

- Mener det er godt at der er taget fat i VK omkring udtynding af plantebæltet, men der kunne godt have været jævnet hvor der cykles igennem bæltet. Det vil være dejligt at få det gjort færdigt. Formanden er blevet gjort opmærksom på udfordringen, og har talt med dem der har udført det. De kommer ikke og jævner det, det er hvad de kalder blivende spor og vil blive brugt ved næste udtynding. Med hensyn til grene i bunden, vil de blive af hensyn til biodiversiteten.

3. Aflæggelse af regnskab, underskrevet af revisor og bestyrelsen.
Kasseren aflægger beretning, 77 indbetalinger á 500,- i alt 38.500,-, en indbetaling i regnskabsåret 2019.
Ingen bemærkninger til regnskabet, regnskabet er enstemmigt vedtaget.
4. Rettidigt indkomne forslag fra medlemmerne.
 1. forslag er modtaget
Ingeborg Mattesen forslår at arealet mellem Syrenhaven og Æblehaven ryddes yderligere, så al bundbevoksningen fjernes og der bliver solitære træer og græsbevoksning. Samt en udvidelse af stien, evt. med en belægning af sten. Ingeborg er ikke tilstede men Donald Iversen motiverer forslaget.
Der argumenteres for at beholde området som det er af hensyn til biodiversitet, formanden henstiller til at den nye bestyrelse finder en løsning som er mere ryddeligt, med en anden type beplantning som ser mere indbydende ud. Så området stadigvæk vil bevokset.
Bestyrelsen vil arbejde videre med forslaget.
5. Fremlæggelse af budget og fastsættelse af kontingent.
Kasseren fremlægger budgettet for 2019/2020.
Budgetforslaget er enstemmigt vedtaget.
Fastsættelse af kontingent er fastholdt på 500,-
Forslaget er enstemmigt vedtaget.
6. Valg af bestyrelsesmedlemmer samt suppleanter.
De der er på valg, er genvalgt uden modkandidater.
7. Valg af revisor og revisorsuppleant for 1 år ad gangen.
John Iversen er genvalgt, som revisor.
Nina Kolster er genvalgt som revisorsuppleant.
8. Eventuelt.
-Under eventuelt kan der ikke sættes forslag til afstemning
Ved Rosenhavens vendeplads er hybenroserne gået ud, det ser ikke godt ud. Det forslås at de der er gået ud fjernes og sås græs i stedet, som VK skal vedligeholde. Formanden mener at der skal tages kontakt til VK, og der kigges på området.
Formanden tager fat i VK.
Dirigenten takker for god ro og orden, og generalforsamlingen for afsluttet.

Bestyrelsen i dag:

Anne Thune Hansen

Jan Backmann

Roy Jepsen

Hans Jørgen Klein

Flemming Sørensen

Donald Ivarsen

Christian Thomsen

Fremhævede medlemmer er på valg.

Doritshave 28 (modtager genvalg)

Syrenhaven 4 (modtager genvalg)

Rosenhaven 37 (modtager genvalg)

Syrenhaven 15

Æblehaven 27

Syrenhaven 8

Æblehaven 29

www.defirehaver.dk



Grundejerforeningen - De Fire Haver -
Doritshave - Rosenhaven - Syrenhaven - Æblehaven

